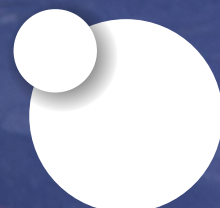




SEDUL
Secretaria de
Desenvolvimento Urbano
e Licenciamento



**RECIFE
PARCERIAS**
Concessões e PPPs

Concessão para a Prestação dos Serviços Públicos de Fornecimento, Implantação, Gestão, Operação e Manutenção do Sistema de Bicicletas Compartilhadas no Município do Recife (PE)

Institucional

Março de 2025



SEDUL
Secretaria de
Desenvolvimento Urbano
e Licenciamento



RECIFE
PARCERIAS
Concessões e PPPs

A CIDADE DO RECIFE

Contexto Econômico e Social

Recife é a capital e principal polo econômico e cultural do estado de Pernambuco.

- **Possui grande relevância na economia do Nordeste**, especialmente nos setores de comércio, turismo, serviços e tecnologia.
- **Conta com uma população de 1.480.920 habitantes**, dos quais 370.907 residem nos bairros litorâneos da cidade (Censo 2022), destacando-se como a área de maior densidade populacional da capital.
- **Possui uma área territorial de 218,8km²**, localizado completamente no sistema costeiro marinho, caracterizada por uma planície fluviomarinha, que engloba ilhas, penínsulas, alagados e manguezais.

A área em questão é composta por 49,56% de edificações, 39,79% de cobertura vegetal, 4,53% de áreas desprovidas de vegetação e 0,98% destinadas a atividades agrossilvopastoris (Prefeitura da Cidade do Recife, 2023).





Infraestrutura Urbana

A infraestrutura urbana do Recife tem recebido um grande impulso com projetos de macrodrenagem, saneamento, mobilidade e habitação, visando melhorar a qualidade de vida e enfrentar desafios climáticos.

A cidade conta com importantes intervenções previstas, como no novo Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) e o ProMorar Recife.

Parte dessas intervenções inclui a construção de 90 km de sistemas de esgotamento e a requalificação de 20 km de rios. O projeto também realocará cerca de 3 mil famílias de áreas de risco, promovendo segurança e qualidade de vida para a população local

O município tem investido na ampliação de sua infraestrutura de mobilidade urbana, com projetos como o sistema de corredores exclusivos de ônibus e a ampliação da malha cicloviária visando melhorar o trânsito e o transporte público.

Conta, ainda, com a instalação estratégica do Aeroporto Internacional do Recife, do Porto do Recife, próximo ao Complexo Industrial Portuário de Suape, entre outros, consolidando-se como um polo estratégico no Brasil e na América Latina, como hub logístico.

Economia

- **Recife continua sendo o maior Produto Interno Bruto (PIB) per capita do Nordeste.** (IBGE, 2021).

Em 2021, o PIB per capita da capital pernambucana foi de R\$ 33.094,37, revertendo o resultado do ano mais crítico da pandemia (2020, quando fechou com R\$ 29.935,42) e superando o período pré-pandêmico, em 2019 (R\$ 32.494,86).

Em termos nominais, a Cidade do Recife apresenta o terceiro maior PIB do Nordeste, com a marca de R\$ 54.970.305,43. (IBGE, 2021).

Em 2023, o município ocupou a 1ª posição em receitas e despesas entre 185 municípios do estado, o que indica que é o mais bem-sucedido em termos de arrecadação e gestão financeira dentro do estado.

Neste mesmo recorte, ocupou a 8ª (sob o prisma de receita) e 10ª (sob a ótica de despesa) posições em comparação aos demais 5.570 municípios brasileiros, indicando que o município tem uma base financeira sólida, conseguindo gerar receitas suficientes para cobrir suas despesas.



Potencial Turístico

Cortada por rios e banhada pelo mar, o Recife é uma cidade de contrastes, onde o antigo, legado português ao tempo do Brasil Colonial, une-se às modernas construções. Possui um rico patrimônio arquitetônico, com bairros históricos como o Recife Antigo e igrejas tombadas como a Basílica do Carmo.

Entre os pontos turísticos mais icônicos estão:

- **Bairro do Recife:** O coração cultural e histórico, com casarões antigos, museus e uma vida noturna vibrante, concentrando bares, restaurantes e casas de show.
- **Museu-Oficina Francisco Brennand:** Um espaço singular onde arte e natureza se integram, com as obras do renomado artista brasileiro Francisco Brennand.
- **Praça da República e Rua da Aurora:** Espaços históricos que combinam arquitetura antiga com paisagens deslumbrantes à beira do rio Capibaribe.
- **Capela Dourada:** Um dos exemplos mais impressionantes do barroco brasileiro, com sua decoração interna em ouro.
- **Praia de Boa Viagem:** Principal praia urbana, famosa por sua longa faixa de areia, piscinas naturais e infraestrutura turística com hotéis, bares e restaurantes.



Calendário Cultural e Festividades

Um vibrante reflexo da diversidade e da riqueza das tradições pernambucanas, atraindo visitantes de todo o Brasil e do exterior. As festividades ao longo do ano combinam elementos religiosos, folclóricos e artísticos, criando um mosaico de experiências que celebram a identidade local, destacando-se:

- **Ano Novo na Boa Viagem:** Shows e fogos de artifício atraem milhares de pessoas para a praia.
- **Carnaval do Recife:** A cidade se transforma com frevo e maracatu, sendo um dos carnavais mais autênticos do Brasil.
- **Semana Santa e Festival da Seresta:** Eventos religiosos e musicais que promovem tradições culturais e momentos de romantismo.
- **São João:** Festas juninas espalhadas por toda a cidade, com dança de quadrilhas e muito forró.
- **Sedia festivais** como o Rec'n'Play e Festival de Cinema de Pernambuco, fortalecendo sua identidade como cidade criativa e inovadora.



SEDUL
Secretaria de
Desenvolvimento Urbano
e Licenciamento



**RECIFE
PARCERIAS**
Concessões e PPPs

CONTEXTUALIZAÇÃO DA INICIATIVA



Recife

A crescente preocupação com a sustentabilidade e a necessidade de soluções de mobilidade eficientes têm impulsionado a adoção de sistemas de bicicletas compartilhadas em diversas cidades ao redor do mundo.

Para a cidade do Recife, a melhoria da mobilidade urbana é um desafio constante assim como para diversas outras metrópoles brasileiras.

Desde 2013, tem expandido sua rede de ciclovias, de ciclofaixas e de ciclorrotas. **Atualmente, a infraestrutura cicloviária de conta com 193km de extensão, interligando as zonas Sul, Oeste, Norte e o Centro da cidade.**

Premissas deste Projeto



1. OFERECER
um sistema de
transporte acessível à
população, integrado
a outros modais de
transporte público.



2. AMPLIAR
alternativas de
mobilidade,
especialmente em
áreas de tráfego
intenso, promovendo
deslocamentos mais
ágeis.



3. ESTIMULAR
o uso de bicicletas
como opção para
lazer e promoção da
saúde.



SEDUL
Secretaria de
Desenvolvimento Urbano
e Licenciamento



RECIFE
PARCERIAS
Concessões e PPPs

VISÃO GERAL DO PROJETO



Bicicletas Convencionais

Veículo de propulsão humana, dotado de duas rodas, não sendo, para efeito do CTB, similar à motocicleta, motoneta e ciclomotor.

960 unidades



Bicicletas Elétricas

Dotada originalmente de motor elétrico auxiliar, bem como aquela que tiver o dispositivo motriz agregado posteriormente à sua estrutura, sendo permitida a sua circulação em ciclovias e ciclofaixas.

240 unidades

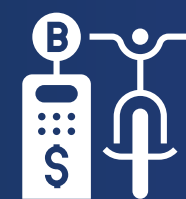


Características Técnicas (Geral)

- Guidão emborrachado, compartimento frontal, campainha e travamento automático.
- Quadro ergonômico, assento anatômico ajustável, e câmbio manual (mínimo 3 marchas).
- Materiais duráveis e seguros.
- Sinalização noturna, espelho retrovisor, paralamas, pneus certificados pelo INMETRO, e proteção de partes móveis.
- Aro duplo (24-29 pol.) para bicicletas adultas.

Observações (Bicicletas Elétricas)

- Devem ter motor auxiliar de até 1000 W, funcionando apenas com pedal assistido, sem acelerador, e velocidade máxima de 20 km/h;
- Atender atender às normas da Resolução CONTRAN Nº 996/2023.



Estações de Bicicleta

Instalações destinadas ao estacionamento de bicicletas de uso compartilhado, com dispositivos especiais para travamento e destravamento.

120 unidades

Características Técnicas

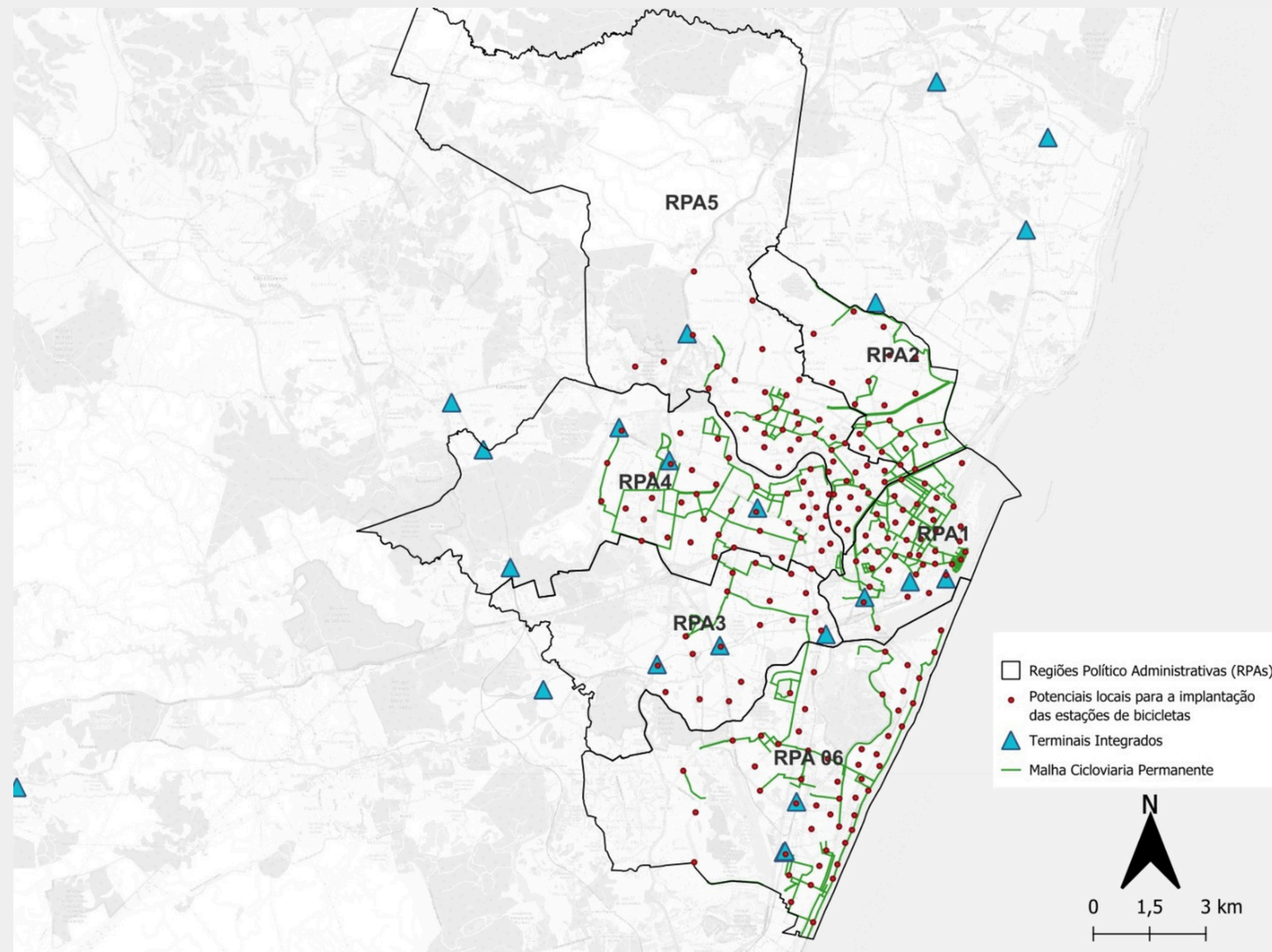
- Fácil identificação e visualização; construídas com materiais duráveis e anticorrosivos;
- Estruturas remanejáveis para atender à demanda e sem riscos de segurança.

Sustentabilidade e Tecnologia

- Preferência por energia solar ou limpa, interligação com a Central de Controle e conectividade Wi-Fi;
- Liberação automática para usuários cadastrados; estacionamento ergonômico;
- Totens de autoatendimento (em estações específicas) com informações multilíngues, mapa das estações e dados de segurança.

Proposição quanto a localização das Estações

- Previamente, os estudos do Recife Parcerias indicam a possibilidade de 220 localizações;
- Distribuídas em todas as as Regiões da cidade (Norte, Sul, Leste e Oeste);





Sistema Global de Posicionamento

Sistema de navegação por satélite que fornece, em tempo real, a posição exata de cada Bicicleta Convencional e Bicicleta Elétrica da operação para um aparelho receptor móvel.

1.200 unidades

Características Técnicas

- **Alta precisão:** Localização exata das bicicletas em qualquer lugar;
- **Conectividade contínua:** Integração com redes de comunicação para dados ininterruptos;
- **Segurança:** Sistema antivandalismo para proteger o dispositivo;
- **Eficiência energética:** Baixo consumo de energia para maior duração da bateria;
- **Sincronização:** Compatível com o sistema de liberação automática nas estações.



Site e Aplicativo

Sistema digital que propicie a operacionalização da oferta e demanda entre usuário e a locação da bicicleta.

01 unidade cada

Características Técnicas

- **Interface Intuitiva:** Navegação fácil para todas as idades;
- **Cadastro Simples e Verificação:** Processo ágil de registro e autenticação;
- **Mapa Interativo:** Visualização das estações e disponibilidade em tempo real;
- **Reserva e Liberação de Bicicletas:** Opção de reserva antecipada e desbloqueio via QR code ou PIN;
- **Devolução e Histórico:** Processo simples de devolução e acesso a viagens anteriores;
- **Notificações e Suporte:** Alertas em tempo real, FAQs e atendimento ao cliente;
- **Pagamentos e Fidelidade:** Sistema seguro de pagamento e programas de incentivos para usuários frequentes;
- **Feedback e Relatórios:** Avaliação de usuários e dados para administradores aprimorarem o serviço.



Ações Educativas

Voltadas para conscientização e o cuidado com os ciclistas, objetivando a redução de acidentes e melhora na convivência entre ciclistas e motoristas.

04 ações por ano

Observações

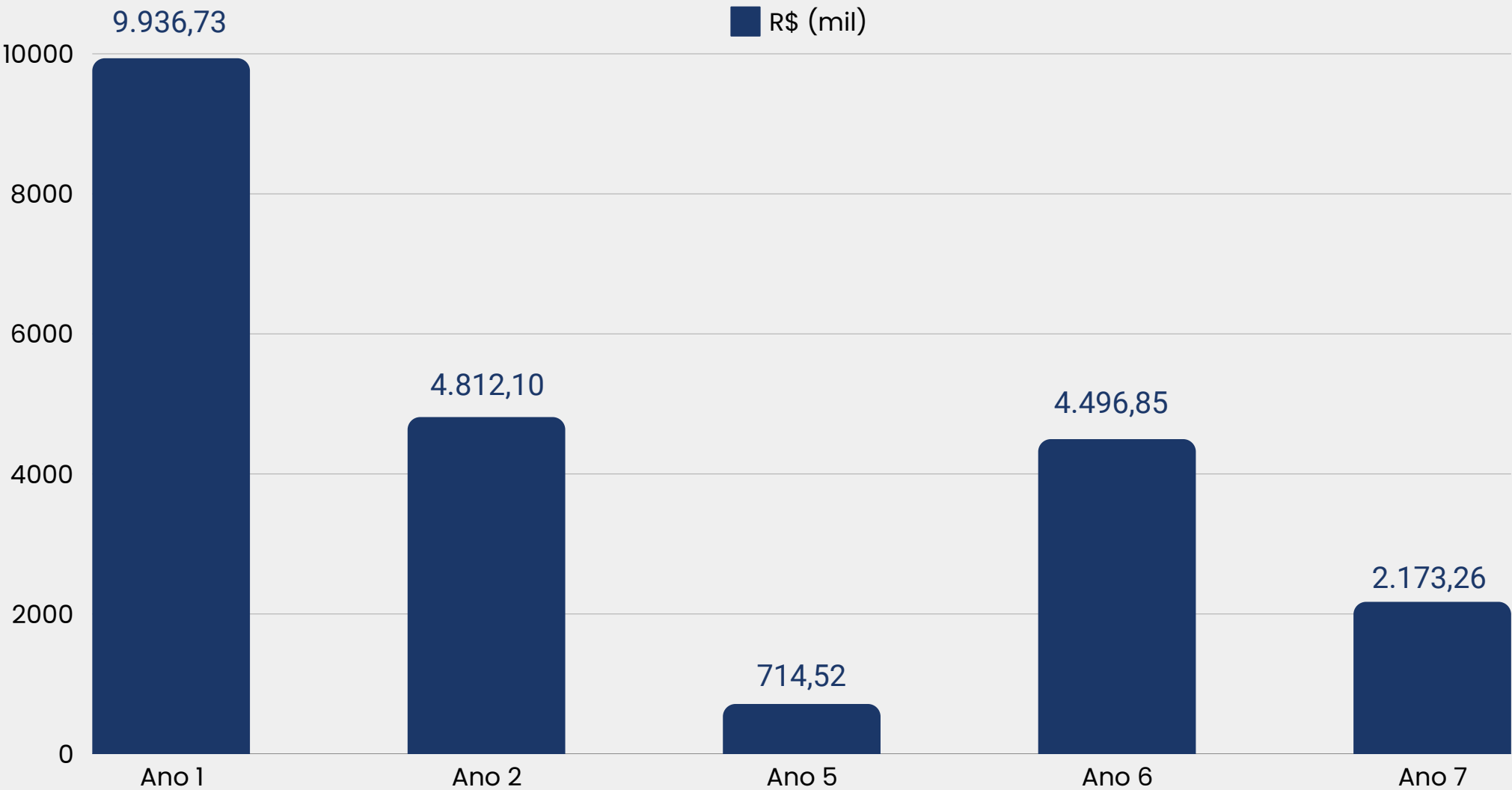
- Deverá apresentar um cronograma com as datas, locais e formatos de cada AÇÃO EDUCATIVA;
- Deverão ser direcionadas para os motoristas, ciclistas e à população em geral, e sua divulgação será feita de forma estratégica por meio de redes sociais, sites e meios de comunicação locais.



Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

CAPEX - Números Referenciais:

CAPEX Total	R\$22.171.904,57
Instalações	R\$87.889,47
Móveis e Utensílios	R\$12.129.848,69
Máquinas e Equipamentos	R\$7.276.307,08
Veículos	R\$2.639.421,67
Programas de computador	R\$38.437,67





Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

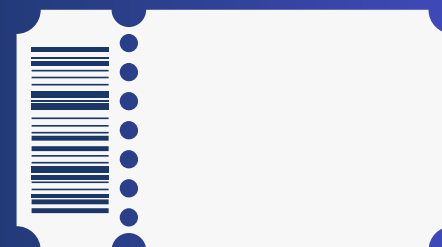
OPEX - Números Referenciais:

OPEX Total	R\$101.192.777,22
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	R\$87.439.932,02
Despesas administrativas, comerciais e gerais	R\$13.752.845,20



Receitas Referenciais

Constituem FONTES DE RECEITA as seguintes atividades:



TICKETS COMERCIALIZADOS

Venda de bilhetes ou passes que permitem aos usuários acessar serviços oferecidos.

Os tickets devem ser vendidos em formatos variados, como: avulso, passe diário, plano mensal e plano anual.



EXPLORAÇÃO PUBLICITÁRIA

Exibição de anúncios podem promover produtos, serviços, ou campanhas de marketing de diversas empresas, respeitados as normas vigentes aplicáveis ao teor.



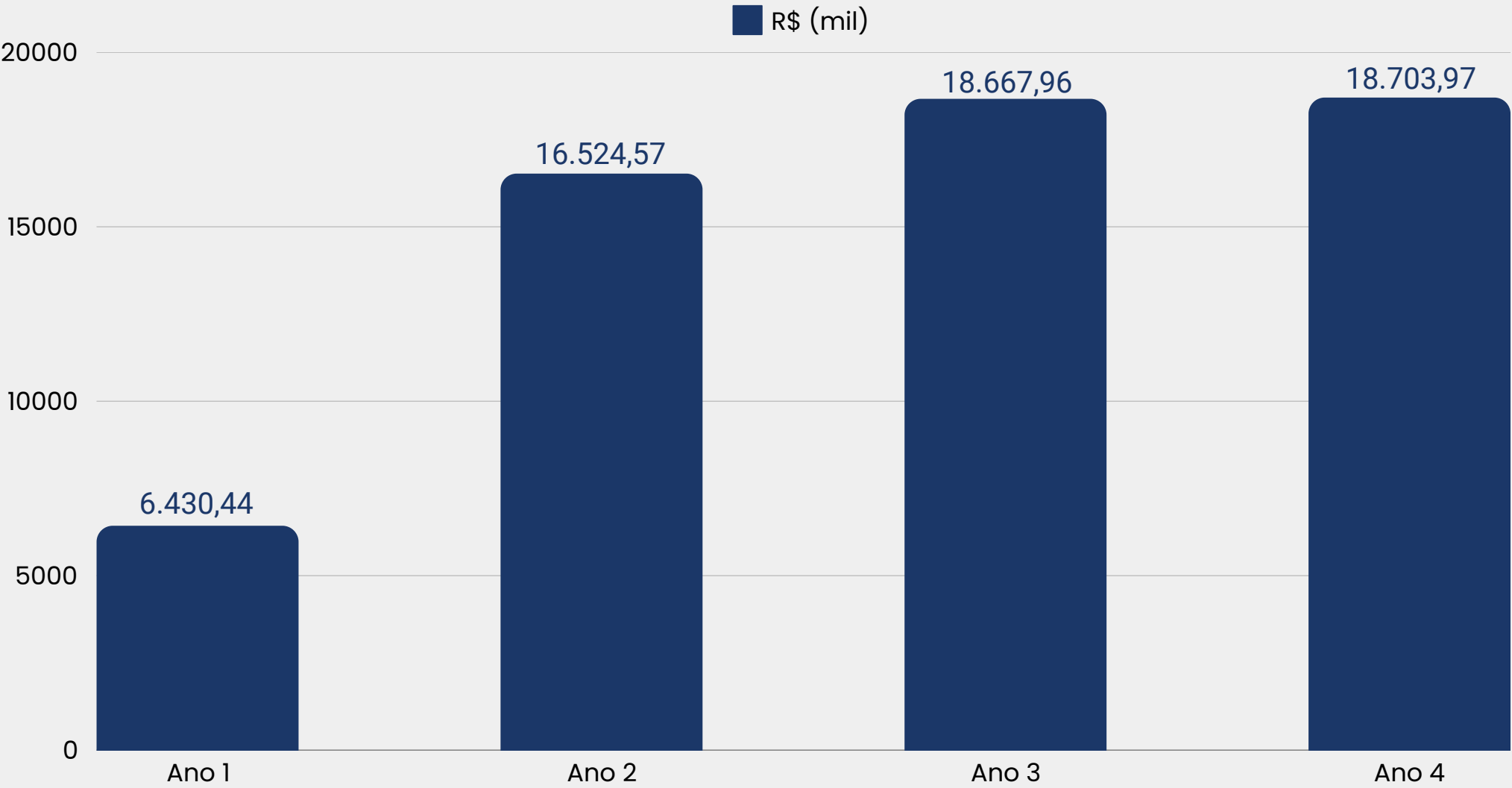
PATROCÍNIO

Forma de apoio financeiro ou material fornecido por empresas ou organizações em troca de publicidade e associação de marca.

Receitas a serem auferidas pela Concessionária

Referenciais - Números Referenciais:

Receitas Totais	R\$172.550.793,48
Receita de Patrocínio	R\$41.703.470,60
Receita com Publicidade nas Estações de Bicicletas	R\$70.466.241,16
Receita - Tickets Bicicletas	R\$60.381.081,72
Tickets Bicicletas Convencionais	R\$45.530.701,48
Tickets Bicicletas Elétricas	R\$14.850.380,23



** Previsão de Receita até o Ano Cruzeiro



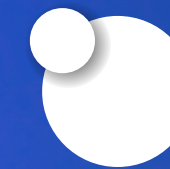
PRINCIPAIS ASPECTOS DO EDITAL

Modalidade	Concorrência
Critério de Julgamento	Melhor proposta em razão da combinação dos critérios de maior oferta pela outorga da concessão com o de melhor técnica (art. 15, inciso VI, da Lei Federal nº 8.987/1995).
Participação	Participação aberta a empresas, de forma isolada ou em consórcio Não há número máximo de consorciadas
Habilitação Técnica	Deverá apresentar comprovação de que a empresa proponente ou consórcio de empresa possui aptidão para desempenho de atividades pertinentes e compatíveis, em características e complexidade tecnológica e operacional equivalente ao objeto da presente licitação, a saber: a) Utilização do espaço público para implantação, operação e manutenção de sistema de disponibilização de bicicletas, com o mínimo de 80 (oitenta) estações instaladas e com 800 (oitocentas) bicicletas compartilhadas; e c) Será permitido o somatório de atestados, desde que sejam de contratações diferentes. O somatório precisa conter, pelo menos, um atestado com fornecimento de 400 (quatrocentas) bicicletas compartilhadas.
Garantia de Proposta	R\$ 616.823,41 (0,5% do Valor do Contrato)



PRINCIPAIS ASPECTOS DO CONTRATO

Prazo	10 anos.
Condições para Assinatura	Pagamento de Outorga; Contratação de Seguros; Prestação da Garantia de Execução; Integralização do Capital Social da SPE.
Ordem de Início	Após entrega do Plano de Implantação e Plano de Operação e Manutenção, pela Concessionária, devendo estes serem aprovados pelo Poder Concedente.
Mecanismos de Incentivo	Para verificar o cumprimento das exigências contratuais, prevendo que, em caso de descumprimento, a Concessionária será penalizada com o pagamento de um percentual da sua Receita Operacional Bruta do período.
Reversão dos Ativos	Reversão dos ativos ao Poder Público ao final do prazo da concessão; Não há transferência da propriedade do ativo ao setor Privado.



BENEFÍCIOS DA INICIATIVA



1. Inovação

Aprimorar continuamente práticas e ferramentas de gestão de uso público.

2. Modernização e Valorização da Infraestrutura

Renovar e ampliar equipamentos urbanos, garantindo estruturas modernas, eficientes e alinhadas às melhores práticas de mobilidade sustentável.

3. Promoção da Inclusão Social

Oferecer acesso a transporte de baixo custo, reduzindo desigualdades e facilitando a mobilidade de todas as camadas da população.

4. Segurança e Confiabilidade

Implementar sistemas de monitoramento e controle, aumentando a segurança dos usuários e a confiança no serviço.



5. Engajamento e Participação Social

Criação de canais de comunicação e *feedback* com a população para aprimorar continuamente o sistema e atender às necessidades reais dos cidadãos.

6. Resiliência Urbana e Sustentabilidade

Contribuir para a adaptação climática e resiliência urbana ao reduzir a dependência de combustíveis fósseis e promover deslocamentos ativos.

7. Educação e Cultura da Mobilidade Sustentável

Promover campanhas educativas para estimular o uso de bicicletas e construir uma cultura de mobilidade sustentável na cidade. Por outro lado, torna-se indispensável desenvolver ações educativas direcionadas a motoristas, fomentando o respeito e a convivência harmônica entre diferentes modais.

8. Referência

Fazer de Recife a principal referência regional e uma das principais nacionais na pauta de concessões e PPPs.



OBRIGAÇÕES

PRAZO
10 ANOS

INTEGRALIZAÇÃO CAPITAL
R\$270.165

GARANTIA DE EXECUÇÃO
R\$6.168.234

AVALIAÇÃO ECONÔMICO-FIANANCEIRA
TIR DO PROJETO: 14,09%
VPL DO PROJETO: 0

PROJEÇÕES FINANCEIRA

VALOR DO CONTRATO
R\$123.364.681

RECEITAS ESTIMADAS
R\$172.550.793

CAPEX
R\$22.171.905

OPEX
R\$101.192.777

ARRECADAÇÕES

ISS
R\$8.627.540

FEDERAIS (PIS, COFINS, IR, CSLL)
R\$23.225.670

OUTORGA FIXA
R\$1.350.827

OUTORGA VARIÁVEL
1,00% da Receita Operacional Bruta



CRONOGRAMA DO PROJETO



2024

2025

ESTRUTURAÇÃO

jul.2024 - out.2024

CONSULTA PÚBLICA E ROADSHOW

nov.2024 - dez.2025

AJUSTES NO ESCOPO

jan.2025 - fev.2025

APROVAÇÕES EXTERNAS, INTERNAS E ADEQUAÇÕES

fev.2025 - jul.2025

LANÇAMENTO DO EDITAL

ago.2025

SESSÃO DE LICITAÇÃO

out.2025

ASSINATURA DO CONTRATO

dez.2025



SEDUL

Secretaria de
Desenvolvimento Urbano e
Licenciamento

RECIFE PARCERIAS

Concessões e
Parcerias Público-Privadas