



SEPLAGTD
Secretaria de
Planejamento, Gestão e
Transformação Digital



**RECIFE
PARCERIAS**
Concessões e PPPs

Concessão para a Prestação dos Serviços Públicos de Fornecimento, Implantação, Gestão, Operação e Manutenção do Sistema de Bicicletas Compartilhadas no Município do Recife (PE)

Institucional

Novembro de 2024



A Cidade do Recife

Contextualização da Iniciativa

Visão Geral do Projeto

Benefícios da Iniciativa

Cronograma do Projeto



A Cidade do Recife

Contextualização da Iniciativa

Visão Geral do Projeto

Benefícios da Iniciativa

Cronograma do Projeto

Contexto Econômico e Social

Recife é a capital e principal polo econômico e cultural do estado de Pernambuco.

Possui grande relevância na economia do Nordeste, especialmente nos setores de comércio, turismo, serviços e tecnologia.

Conta com uma população de 1.480.920 habitantes, dos quais 370.907 residem nos bairros litorâneos da cidade (Censo 2022), destacando-se como a área de maior densidade populacional da capital.

Possui uma área territorial de 218,8km², localizado completamente no sistema costeiro marinho, caracterizada por uma planície fluviomarinha, que engloba ilhas, penínsulas, alagados e manguezais.

A área em questão é composta por 49,56% de edificações, 39,79% de cobertura vegetal, 4,53% de áreas desprovidas de vegetação e 0,98% destinadas a atividades agrossilvopastoris (Prefeitura da Cidade do Recife, 2023).





Infraestrutura Urbana

A infraestrutura urbana do Recife tem recebido um grande impulso com projetos de macrodrenagem, saneamento, mobilidade e habitação, visando melhorar a qualidade de vida e enfrentar desafios climáticos.

A cidade conta com importantes intervenções previstas, como no novo Programa de Aceleração do Crescimento (PAC) e o ProMorar Recife.

Parte dessas intervenções inclui a construção de 90 km de sistemas de esgotamento e a requalificação de 20 km de rios. O projeto também realocará cerca de 3 mil famílias de áreas de risco, promovendo segurança e qualidade de vida para a população local

O município tem investido na ampliação de sua infraestrutura de mobilidade urbana, com projetos como o sistema de corredores exclusivos de ônibus e a ampliação da malha cicloviária visando melhorar o trânsito e o transporte público.

Conta, ainda, com a instalação estratégica do Aeroporto Internacional do Recife, do Porto do Recife, próximo ao Complexo Industrial Portuário de Suape, entre outros, consolidando-se como um polo estratégico no Brasil e na América Latina, como hub logístico.

Economia

Recife continua sendo o maior Produto Interno Bruto (PIB) per capita do Nordeste. (IBGE, 2021).

Em 2021, o PIB per capita da capital pernambucana foi de R\$ 33.094,37, revertendo o resultado do ano mais crítico da pandemia (2020, quando fechou com R\$ 29.935,42) e superando o período pré-pandêmico, em 2019 (R\$ 32.494,86).

Em termos nominais, o Recife apresenta o terceiro maior PIB do Nordeste, com a marca de R\$ 54.970.305,43. (IBGE, 2021).

Em 2023, o município ocupou a 1ª posição em receitas e despesas entre 185 municípios do estado, o que indica que é o mais bem-sucedido em termos de arrecadação e gestão financeira dentro do estado.

Neste mesmo recorte, ocupou a 8ª (sob o prisma de receita) e 10ª (sob a ótica de despesa) posições em comparação aos demais 5.570 municípios brasileiros, indicando que o município tem uma base financeira sólida, conseguindo gerar receitas suficientes para cobrir suas despesas.



Potencial Turístico

Cortada por rios e banhada pelo mar, o Recife é uma cidade de contrastes, onde o antigo, legado português ao tempo do Brasil Colonial, une-se às modernas construções. Possui um rico patrimônio arquitetônico, com bairros históricos como o Recife Antigo e igrejas tombadas como a Basílica do Carmo.

Entre os pontos turísticos mais icônicos estão:

- Bairro do Recife: O coração cultural e histórico, com casarões antigos, museus e uma vida noturna vibrante, concentrando bares, restaurantes e casas de show.
- Museu-Oficina Francisco Brennand: Um espaço singular onde arte e natureza se integram, com as obras do renomado artista brasileiro Francisco Brennand.
- Praça da República e Rua da Aurora: Espaços históricos que combinam arquitetura antiga com paisagens deslumbrantes à beira do rio Capibaribe.
- Capela Dourada: Um dos exemplos mais impressionantes do barroco brasileiro, com sua decoração interna em ouro.
- Praia de Boa Viagem: Principal praia urbana, famosa por sua longa faixa de areia, piscinas naturais e infraestrutura turística com hotéis, bares e restaurantes.



Calendário Cultural e Festividades

Um vibrante reflexo da diversidade e da riqueza das tradições pernambucanas, atraindo visitantes de todo o Brasil e do exterior. As festividades ao longo do ano combinam elementos religiosos, folclóricos e artísticos, criando um mosaico de experiências que celebram a identidade local, destacando-se:

- Ano Novo na Boa Viagem: Shows e fogos de artifício atraem milhares de pessoas para a praia.
- Carnaval do Recife: A cidade se transforma com frevo e maracatu, sendo um dos carnavais mais autênticos do Brasil.
- Semana Santa e Festival da Seresta: Eventos religiosos e musicais que promovem tradições culturais e momentos de romantismo.
- São João: Festas juninas espalhadas por toda a cidade, com dança de quadrilhas e muito forró.
- Sedia festivais como o Rec'n'Play e Festival de Cinema de Pernambuco, fortalecendo sua identidade como cidade criativa e inovadora.



A Cidade do Recife

Contextualização da Iniciativa

Visão Geral do Projeto

Benefícios da Iniciativa

Cronograma do Projeto



Recife

A crescente preocupação com a sustentabilidade e a necessidade de soluções de mobilidade eficientes têm impulsionado a adoção de sistemas de bicicletas compartilhadas em diversas cidades ao redor do mundo.

Para a cidade do Recife, a melhoria da mobilidade urbana é um desafio constante assim como para diversas outras metrópoles brasileiras.

Desde 2013, tem expandido sua rede de ciclovias, de ciclofaixas e de ciclorrotas. **Atualmente, a infraestrutura cicloviária de conta com 193km de extensão**, interligando as zonas Sul, Oeste, Norte e o Centro da cidade.

Premissa do Recife

Ainda assim, é indispensável que a cidade ofereça um sistema de transporte mais atrativo e acessível à população, funcionando como uma alternativa sustentável que incentive deslocamentos mais rápidos e saudáveis, especialmente em áreas de tráfego intenso. Além disso, o sistema pode também servir como uma plataforma para uso recreativo e de lazer.



1ª Premissa: Bicicletas Convencionais

Veículo de propulsão humana, dotado de duas rodas, não sendo, para efeito do CTB, similar à motocicleta, motoneta e ciclomotor.

2ª Premissa: Bicicletas Elétricas

Dotada originalmente de motor elétrico auxiliar, bem como aquela que tiver o dispositivo motriz agregado posteriormente à sua estrutura, sendo permitida a sua circulação em ciclovias e ciclofaixas.

3ª Premissa: Bicicletas Infantis

Veículo de propulsão humana, dotado de duas rodas, não sendo, para efeito do CTB, similar à motocicleta, motoneta e ciclomotor, destinado exclusivamente ao público infantil.



Segurança e Conforto

- Quadro ergonômico, assento anatômico ajustável, e câmbio manual (mínimo 3 marchas).
- Boa conservação, materiais duráveis e seguros.

Características Técnicas (Geral)

- GPS, guidão emborrachado, compartimento frontal, campainha e travamento automático.
- Sinalização noturna, espelho retrovisor, paralamas, pneus certificados pelo INMETRO, e proteção de partes móveis.
- Aro duplo (24-29 pol.) para bicicletas adultas.
- Aro duplo (12 a 16 polegadas) para bicicletas infantis.
- Pedais antideslizantes, iluminação LED e painel de mídia.

Observações (Bicicletas Elétricas)

- Devem ter motor auxiliar de até 1000 W, funcionando apenas com pedal assistido, sem acelerador, e velocidade máxima de 32 km/h;
- Precisam de limitador eletrônico de velocidade, campainha, sinalização noturna, espelho retrovisor e pneus certificados pelo INMETRO;
- Atender atender às normas da Resolução CONTRAN Nº 996/2023.

4ª Premissa: Estações de Bicicleta

Instalações destinadas ao estacionamento de bicicletas de uso compartilhado, com dispositivos especiais para travamento e destravamento.

Características Técnicas

- Fácil identificação e visualização; construídas com materiais duráveis e anticorrosivos;
- Estruturas remanejáveis para atender à demanda e sem riscos de segurança.

Sustentabilidade e Tecnologia

- Preferência por energia solar ou limpa, interligação com a Central de Controle e conectividade Wi-Fi;
- Liberação automática para usuários cadastrados; estacionamento ergonômico;
- Totens de autoatendimento (em estações específicas) com informações multilíngues, mapa das estações e dados de segurança.

5ª Premissa: Sistema Global de Posicionamento (GPS)

Rastreamento em tempo real de bicicletas convencionais e elétricas, acessível via aplicativo ou sistema central.

Características Técnicas

- **Alta precisão:** Localização exata das bicicletas em qualquer lugar;
- **Conectividade contínua:** Integração com redes de comunicação para dados ininterruptos;
- **Segurança:** Sistema antivandalismo para proteger o dispositivo;
- **Eficiência energética:** Baixo consumo de energia para maior duração da bateria;
- **Sincronização:** Compatível com o sistema de liberação automática nas estações.



6ª Premissa: Site e Aplicativo

Sistema digital que propicie a operacionalização da oferta e demanda entre usuário e a locação da bicicleta.

Características Técnicas

- **Interface Intuitiva:** Navegação fácil para todas as idades;
- **Cadastro Simples e Verificação:** Processo ágil de registro e autenticação;
- **Mapa Interativo:** Visualização das estações e disponibilidade em tempo real;
- **Reserva e Liberação de Bicicletas:** Opção de reserva antecipada e desbloqueio via QR code ou PIN;
- **Devolução e Histórico:** Processo simples de devolução e acesso a viagens anteriores;
- **Notificações e Suporte:** Alertas em tempo real, FAQs e atendimento ao cliente;
- **Pagamentos e Fidelidade:** Sistema seguro de pagamento e programas de incentivos para usuários frequentes;
- **Feedback e Relatórios:** Avaliação de usuários e dados para administradores aprimorarem o serviço.



7ª Premissa: Faixa Móvel

Prover serviços de implantação, operacionalização e manutenção de faixa móvel nos sábados, domingos e feriados em vias públicas, para a prática de atividades de esportes e lazer.

Recursos Necessários

- Fardamento e sinalização (cones e placas);
- Equipamentos de apoio (banquetas, guarda-sóis, lanternas com sinalizador);
- Tecnologia de monitoramento (contagem volumétrica e painel de mensagens).

8ª Premissa: Viagens Gratuitas

Tem como objetivo ampliar o acesso ao sistema de bicicletas compartilhadas para cidadãos em situação de vulnerabilidade social, promovendo inclusão e equidade no uso de serviços públicos de mobilidade

Observações

- Adesão por meio do CADÚNICO para acesso gratuito ao serviço;
- A presente iniciativa estabelece o quantitativo mensal de viagens gratuitas a serem ofertadas.



A Cidade do Recife

Contextualização da Iniciativa

Visão Geral do Projeto

Benefícios da Iniciativa

Cronograma do Projeto

Escopo do Projeto

Concessão para a prestação dos serviços públicos de fornecimento, implantação, gestão, operação e manutenção do Sistema de Bicicletas Compartilhadas no município do Recife, estado de Pernambuco.

Prazo

20 anos.

Critério de Seleção

Maior oferta, referente ao maior valor de OUTORGA FIXA PROPOSTA, a ser paga pela CONCESSIONÁRIA ao PODER CONCEDENTE.

Outorga Fixa Mínima

R\$1.572.318,89 (0,35% da ROB).

Outorga Variável

R\$4.226.038,52 (1,00% da ROB).

Valor Total do Contrato

R\$345.907.963,67.



Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

Tendo em vista o escopo do presente projeto, torna-se obrigatório a execução das seguintes Despesas de Capital (CAPEX), durante todo o prazo de vigência da concessão:



**BICICELTAS
CONVENCIONAIS**
1.600 unidades



**BICICELTAS
ELÉTRICAS**
400 unidades



**BICICELTAS
INFANTIS**
50 unidades



**ESTAÇÕES DE
BICICLETA**
205 unidades



**SISTEMA DE
POSICIONAMENTO**
2.050 unidades



**SITE E APLICATIVO
DA INICIATIVA**
01 unidade cada



Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

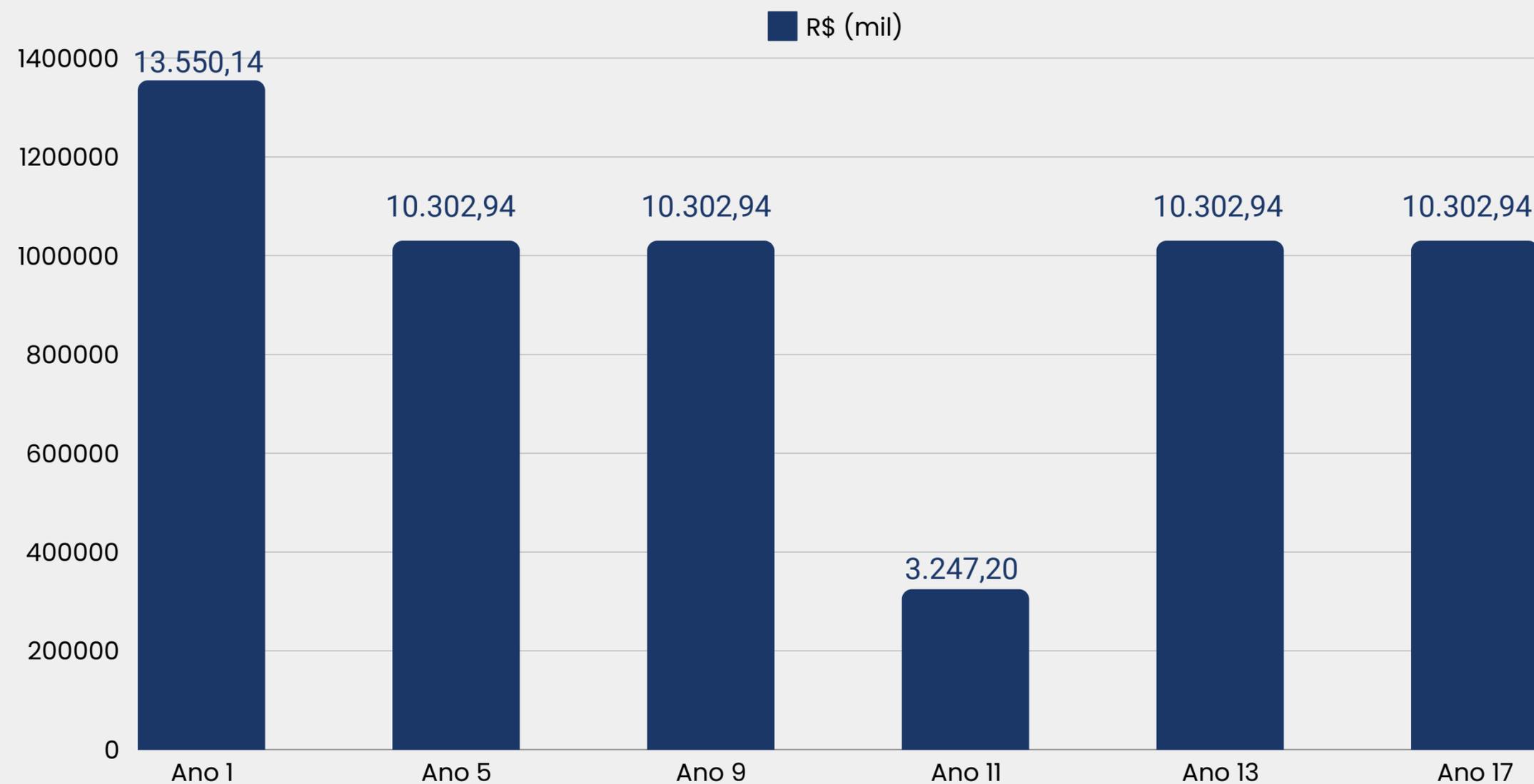
CAPEX - Números Referenciais

CAPEX Total	R\$58.047.110,00
Instalações	R\$205.000,00
Móveis e Utensílios	R\$44.491.015,00
Máquinas e Equipamentos	R\$6.494.400,00
Veículos	R\$6.818.695,00
Programas de Computador	R\$38.000,00



Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

CAPEX - Números Referenciais



Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

Tendo em vista o escopo do presente projeto, torna-se obrigatório a execução das seguintes Despesas de Operacionais (OPEX), durante todo o prazo de vigência da concessão:



**BICICELTAS
CONVENCIONAIS**
1.600 unidades



**BICICELTAS
ELÉTRICAS**
400 unidades



**BICICELTAS
INFANTIS**
50 unidades



**FAIXA
MÓVEL**
35 quilômetros



**AÇÕES
EDUCATIVAS**



**ESTAÇÕES DE
BICICLETA**
205 unidades



**SISTEMA DE
POSICIONAMENTO**
2.050 unidades



**SITE E APLICATIVO
DA INICIATIVA**
01 unidade cada

GRATIS



**PROGRAMA DE
GRATUIDADE**

Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

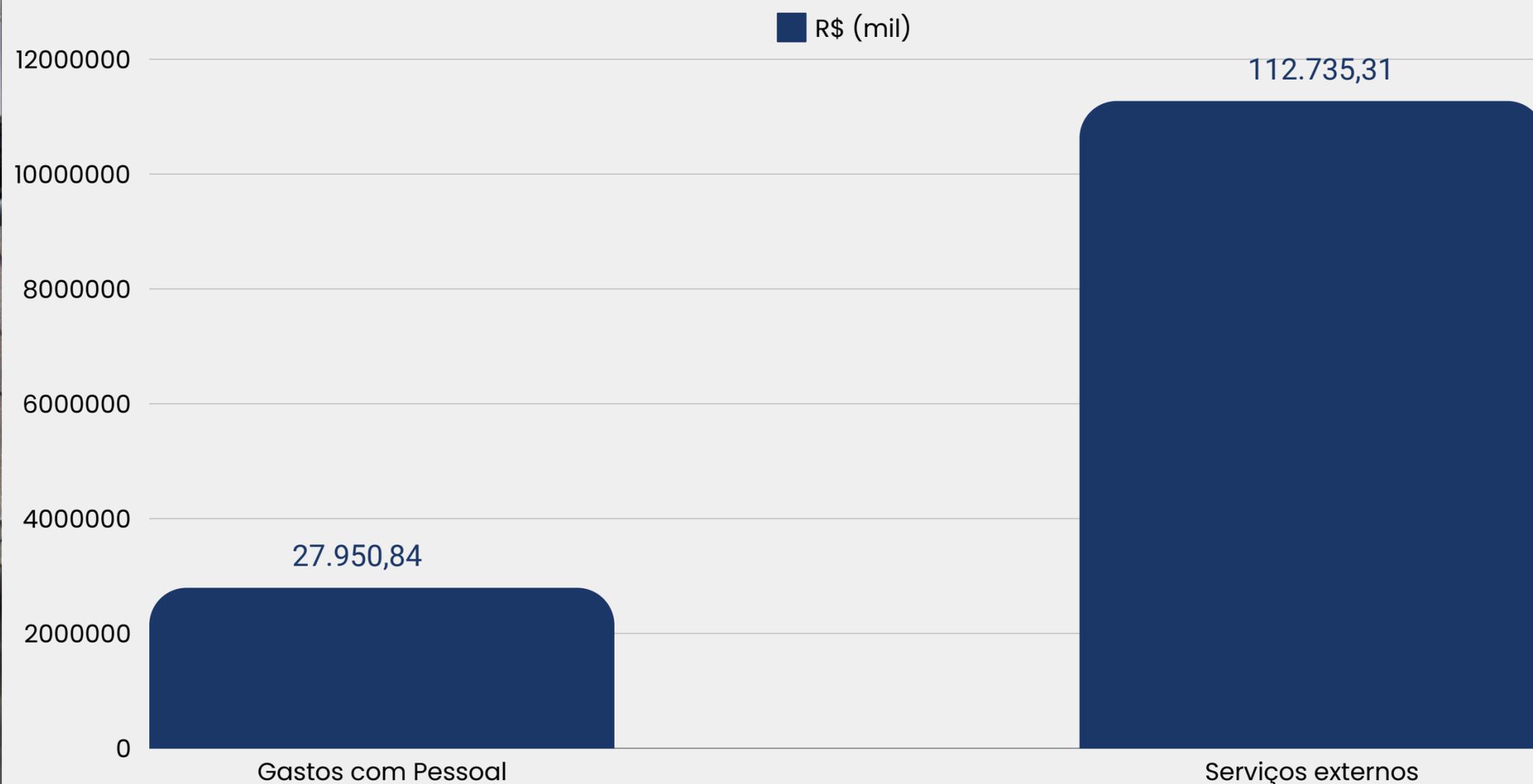
OPEX - Números Referenciais

OPEX Total	R\$287.860.853,67
Custo dos produtos vendidos e serviços prestados	R\$140.686.155,37
Despesas administrativas, comerciais e gerais	R\$147.174.698,30



Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

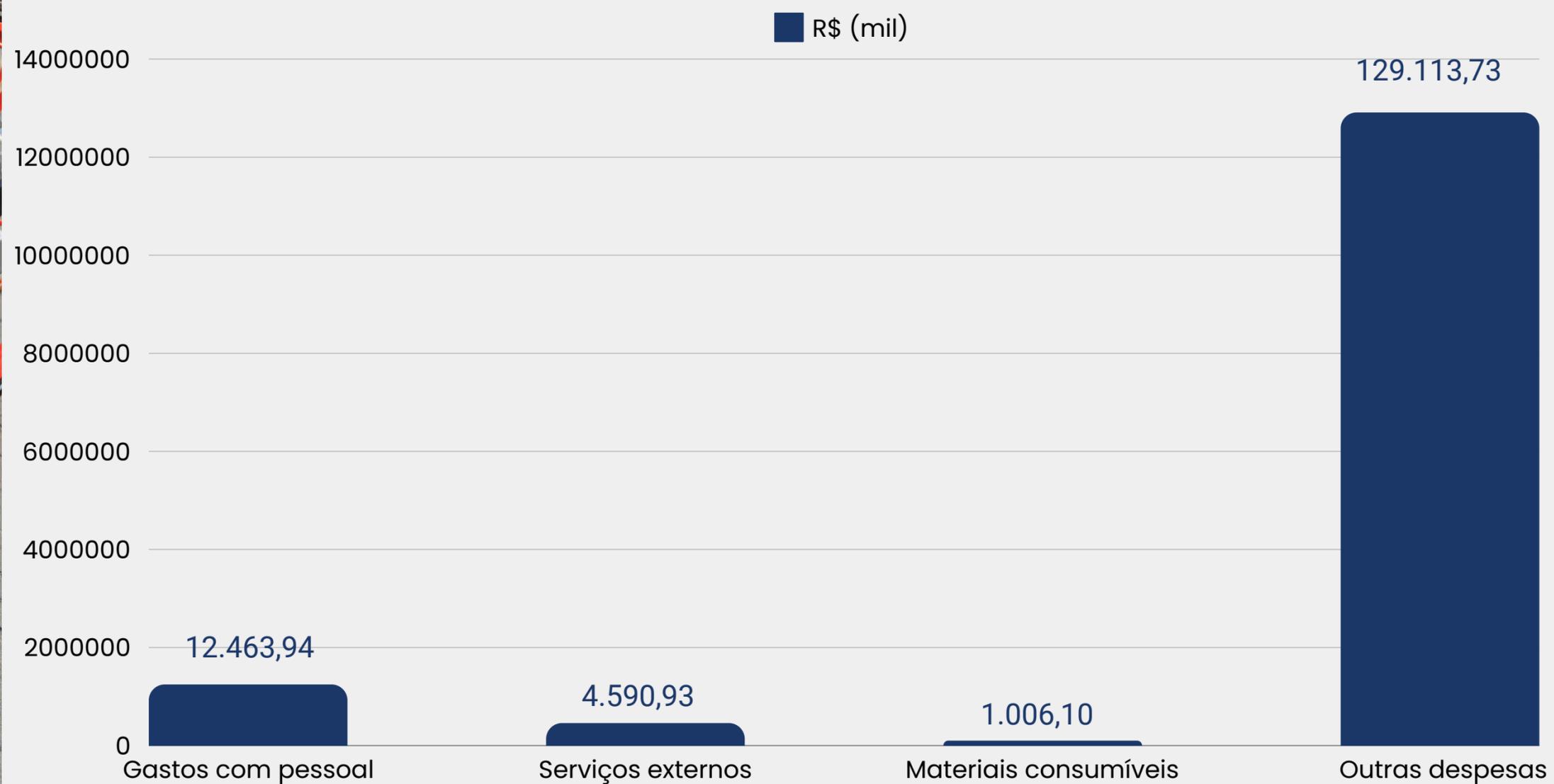
OPEX - Custo dos produtos vendidos e serviços prestados





Investimentos e Serviços a serem prestados pela Concessionária

OPEX - Despesas administrativas, comerciais e gerais



Receitas Referenciais

A remuneração da CONCESSIONÁRIA se dará por meio das FONTES DE RECEITAS da ORLA PARQUE, que deverão ser compartilhadas com o PODER CONCEDENTE na forma de OUTORGA VARIÁVEL, podendo, ainda, obter RECEITAS ACESSÓRIAS.

Constituem FONTES DE RECEITA as seguintes atividades:



TICKETS COMERCIALIZADOS

Venda de bilhetes ou passes que permitem aos usuários acessar serviços oferecidos.

Os tickets devem ser vendidos em formatos variados, como: avulso, passe diário, plano mensal e plano anual.



EXPLORAÇÃO PUBLICITÁRIA

Exibição de anúncios podem promover produtos, serviços, ou campanhas de marketing de diversas empresas, respeitados as normas vigentes aplicáveis ao teor.



PATROCÍNIO

Forma de apoio financeiro ou material fornecido por empresas ou organizações em troca de publicidade e associação de marca.



Receitas Referenciais

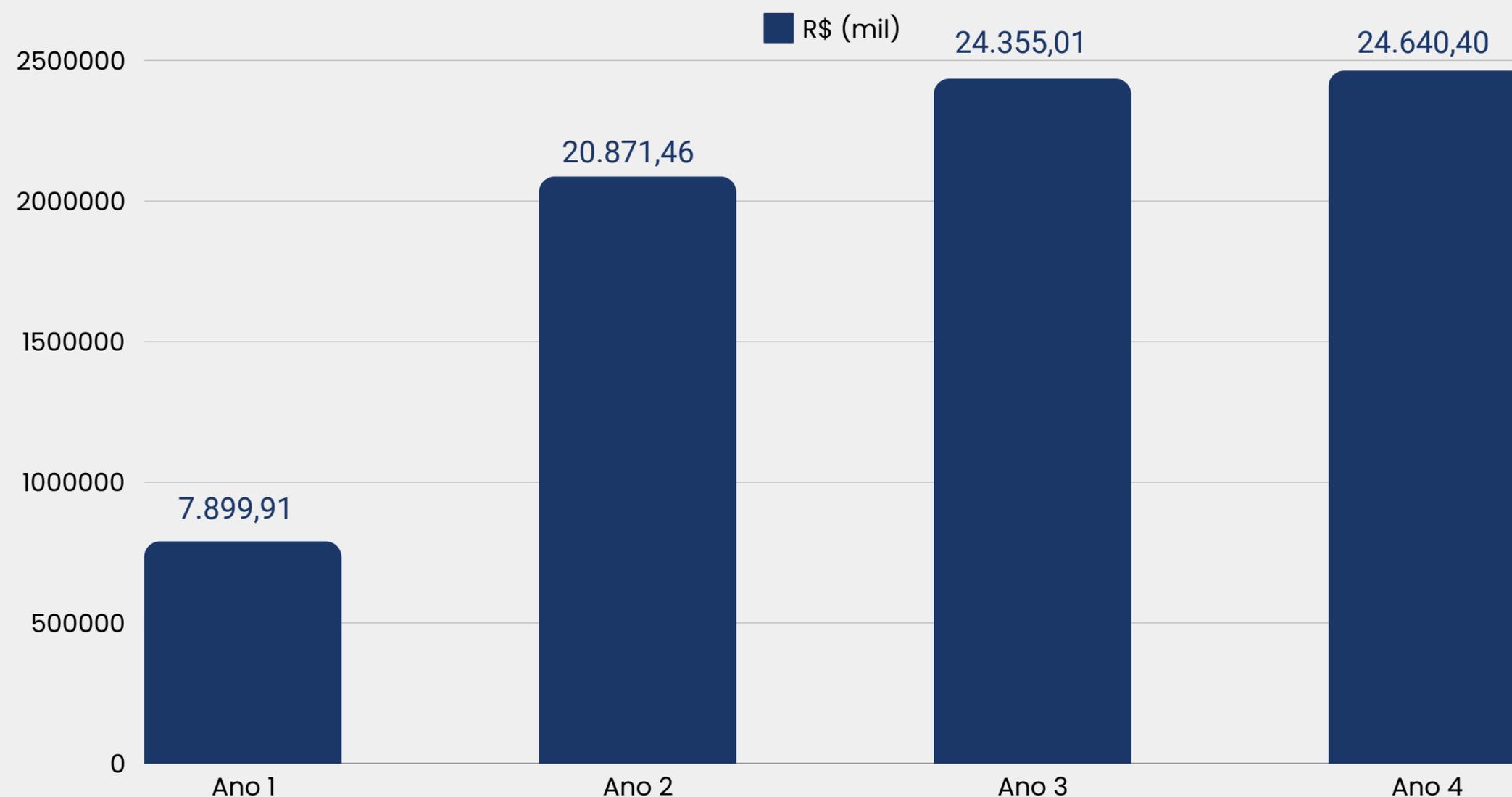
Constituem FONTES DE RECEITA as seguintes atividades:

Receita Total	R\$472.013.102,27
Receita de Patrocínio	R\$115.910.500,00
Receita com Publicidade nas Estações de Bicicletas	R\$143.464.533,75
Receita - Tickets Bicicletas	R\$274.763.340,97
Tickets Bicicletas Convencionais	R\$128.278.261,91
Tickets Bicicletas Elétricas	R\$62.432.064,63
Tickets Bicicletas Infantis	R\$21.927.741,98



Receitas Referenciais

Previsão de Receita até o Ano Cruzeiro:





Principais Aspectos do Edital

Modalidade	Concorrência
Critério de Julgamento	Maior oferta, referente ao maior valor de OUTORGA FIXA PROPOSTA, a ser paga pela CONCESSIONÁRIA ao PODER CONCEDENTE.
Participação	Participação aberta a empresas, de forma isolada ou em consórcio Não há número máximo de consorciadas
Habilitação Técnica	<p>Deverá apresentar comprovação de que possui aptidão para desempenho de atividades pertinentes e compatíveis, em características e complexidade tecnológica e operacional equivalente ao objeto da presente licitação, e que comprovem ter a empresa realizado, a qualquer tempo, serviços de características semelhantes às parcelas de maior relevância, a saber:</p> <p>a) Utilização do espaço público para implantação, operação e manutenção de sistema de disponibilização de bicicletas, com o mínimo de 80 estações instaladas e com 800 bicicletas compartilhadas;</p> <p>b) Será permitido o somatório de atestados, desde que sejam de contratações diferentes. O somatório precisa conter, pelo menos, um atestado com fornecimento de 400 bicicletas.</p>
Garantia de Proposta	R\$1.729.539,81 (0,5% do Valor do Contrato)
Garantia de Execução	R\$17.295.398,18 (5% do Valor do Contrato)

Principais Aspectos do Contrato

Prazo	20 anos.
Condições para Assinatura	Pagamento de Outorga Contratação de seguros Integralização do Capital Social da SPE
Ordem de Início	Após entrega do Plano de Implantação e Plano de Operação e Manutenção, pela Concessionária, devendo estes serem aprovados pelo Poder Concedente
Mecanismo de Reequilíbrio	Equilíbrio Econômico-financeiro pelo Fluxo de Caixa Marginal
Solução de Conflitos	Comitê de Prevenção e Solução de Disputas Arbitragem
Mecanismos de Incentivo	Indicadores de Desempenho com impacto e metas que se não atendidas reduzem a tarifa
Reversão dos Ativos	Reversão dos ativos ao Poder Público ao final do prazo da concessão. Não há transferência da propriedade do ativo ao setor Privado.



A Cidade do Recife

Contextualização da Iniciativa

Visão Geral do Projeto

Benefícios da Iniciativa

Cronograma do Projeto



Eficiência Administrativa

Unificar contratos e adotar padrões regulatórios replicáveis a todos os contratos de concessão.

Inovação

Aprimorar continuamente práticas e ferramentas de gestão de uso público.

Modernização e Valorização da Infraestrutura

Renovar e ampliar equipamentos urbanos, garantindo estruturas modernas, eficientes e alinhadas às melhores práticas de mobilidade sustentável.

Promoção da Inclusão Social

Oferecer acesso a transporte de baixo custo, reduzindo desigualdades e facilitando a mobilidade de todas as camadas da população.

Segurança e Confiabilidade

Implementar sistemas de monitoramento e controle, aumentando a segurança dos usuários e a confiança no serviço.

Engajamento e Participação Social

Criação de canais de comunicação e feedback com a população para aprimorar continuamente o sistema e atender às necessidades reais dos cidadãos.

Resiliência Urbana e Sustentabilidade

Contribuir para a adaptação climática e resiliência urbana ao reduzir a dependência de combustíveis fósseis e promover deslocamentos ativos.

Educação e Cultura da Mobilidade Sustentável

Promover campanhas educativas para estimular o uso de bicicletas e construir uma cultura de mobilidade sustentável na cidade. Por outro lado, torna-se indispensável desenvolver ações educativas direcionadas a motoristas, fomentando o respeito e a convivência harmônica entre diferentes modais.

Referência Nacional

Fazer de Recife a principal referência regional e uma das principais nacionais na pauta de concessões e PPPs.



OBRIGAÇÕES

PRAZO
20 ANOS

INTEGRALIZAÇÃO CAPITAL
R\$314.463,78

GARANTIA DE EXECUÇÃO
R\$17.295.398,18

AVALIAÇÃO ECONÔMICO-FIANANCEIRA

TIR DO PROJETO: 12,47%
VPL DO PROJETO: 0

PROJEÇÕES FINANCEIRA

VALOR DO
CONTRATO
R\$345.907.963,67

RECEITAS
ESTIMADAS
R\$472.013.102,27

CAPEX
R\$58.047.110,00

OPEX
R\$287.860.853,67

ARRECADAÇÕES

ISS
R\$23.600.655,11

FEDERAIS
(PIS, COFINS, IR, CSLL)
R\$54.663.412,69

OUTORGA FIXA
R\$1.572.318,89

OUTORGA VARIÁVEL
R\$4.226.038,52



A Cidade do Recife

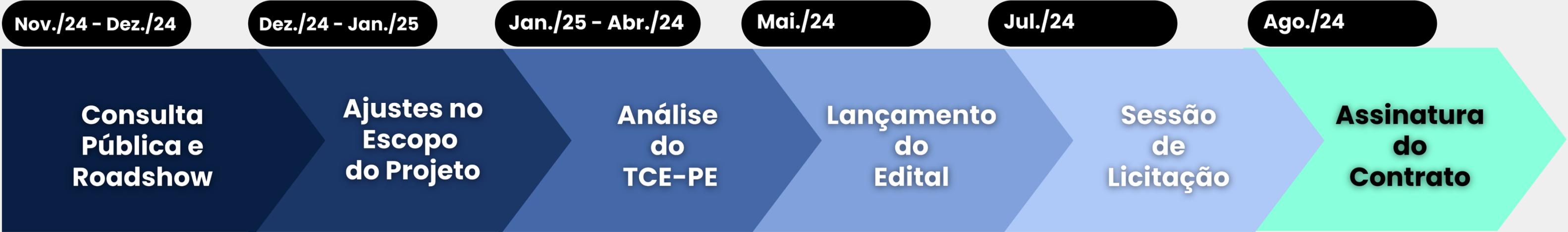
Contextualização da Iniciativa

Visão Geral do Projeto

Benefícios da Iniciativa

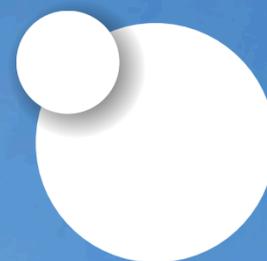
Cronograma do Projeto

Cronograma do Projeto





SEPLAGTD
Secretaria de
Planejamento, Gestão e
Transformação Digital



RECIFE
PARCERIAS
Concessões e PPPs