



PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
Secretaria de Planejamento, Gestão e Transformação Digital
Secretaria Executiva de Licitações
Grupo de Contratação-SEPLAGTD-004

SESSÃO INICIAL
PROCESSO LICITATÓRIO N° 003/2024
CONCORRÊNCIA N° 003/2024

OBJETO: Concessão de serviços públicos para fornecimento, implantação, gestão, operação e manutenção de PLACAS TOPONÍMICAS, PLACAS TURÍSTICAS e DIRECIONADORES DE PEDESTRE, com exclusividade da CONCESSIONÁRIA na EXPLORAÇÃO PUBLICITÁRIA, nos termos e condições do EDITAL e de seus ANEXOS.

Aos 23 (vinte e três) dias do mês de julho de 2024, às 10:00 (dez) horas, na sala de reunião localizada no Cais do Apolo, 925, 8° andar, bairro do Recife, reuniu-se o Grupo de Contratação 004 – SEPLAGTD, designado pela Portaria 1686 de 28 de dezembro de 2023, representada pela Agente de Contratação Daniele Estevão de Araújo e os membros Bruna Amaral Romanzeira, Renata de Oliveira da Silva e Yoneide Bezerra do Espírito Santo, a fim de proceder ao recebimento dos envelopes de nº 01 - Garantia de Propostas; nº 02 – Propostas e nº 03 – Habilitação, da licitação supracitada.

Registra-se o comparecimento do Sr. Alexandre Benedito Pessatte Filho, Secretário Executivo de Parcerias Estratégicas e sua equipe, composta pelo Gerente Geral de Regulação em Concessões e Parcerias Público-Privadas, José Vinícius do Nascimento, pela Gerente Geral de Gestão, Monitoramento e Avaliação de Concessões e Parcerias Público-Privadas, Isabela Madruga de Moraes Matos, Pelos Analistas de Concessões e Parcerias Público-Privadas - Área Jurídica, Hugo Couto Lopes, Débora Silveira Ferreira e Desirée Torres Freitas Vasconcelos, além da Analista de Concessões e Parcerias Público-Privadas - Área de Engenharia, Maíra Correia de Menezes.

Registra-se ainda, as presenças do Gerente Geral de Licitações, Sr. Marcos Antônio da Silva, do Superintendente de Licitações, Sr. Vinicius Barbosa Sobral Pessoa e a Gerente Jurídica de Licitações, Sra. Ana Lara Vidal Vilaça Vital.

A Agente de Contratação procedeu a abertura da sessão pública pontualmente às 10:00h (dez horas) como previsto no Edital, apresentando o objeto da concorrência nº 03/2024 e em seguida comunicou aos licitantes presentes que em cumprimento ao princípio da razoabilidade e ampliação da competitividade, seria concedida uma tolerância de 15 (quinze) minutos para participação da sessão pública. Ao passo que às 10:15h (dez horas e quinze minutos) encerrou o prazo de recebimento de envelopes.

Cais do Apolo, 925
Fone: (81) 3355-9248

Recife Pernambuco
www.recife.pe.gov.br

CEP: 50.030-903



PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
Secretaria de Planejamento, Gestão e Transformação Digital
Secretaria Executiva de Licitações
Grupo de Contratação-SEPLAGTD-004

Antes de proceder ao Credenciamento, a Agente de Contratação fez a leitura de alguns pontos do Edital e da lei 14.133/2021, como segue:

Segundo regra estabelecida pela lei 14.133/2021, esta reunião será gravada em áudio e vídeo, sendo a gravação juntada aos autos ao término do processo.

Somente poderão se manifestar na sessão, apenas os representantes credenciados dos Licitantes. Se acaso houver mais de um credenciado por Licitante, deverá ser escolhido qual poderá responder pela empresa. Sendo assim, as pessoas que estão na condição de ouvintes não podem se pronunciar neste momento.

Após o Credenciamento, serão recebidos os três envelopes que deverão estar identificados em sua capa, distintos, devidamente fechados e indevassáveis, permanecendo assim até o momento da abertura de cada um deles.

Em seguida, eles serão rubricados, ainda fechados, pela Agente de Contratação, e por um dos representantes credenciados dos LICITANTES.

Na sequência, será feita a abertura do ENVELOPE 1, com a devida análise das garantias, e posteriormente do ENVELOPE 2 de cada um dos LICITANTES, cujos documentos serão também rubricados pela AGENTE DE CONTRATAÇÃO e, posteriormente, pelo representante credenciado de cada um dos LICITANTES presentes.

Lembramos o VALOR MÍNIMO DE OUTORGA FIXA é de R\$ 3.012.543,63 (três milhões, doze mil, quinhentos e quarenta e três reais e sessenta e três centavos)

No momento seguinte serão classificadas em ordem decrescente as PROPOSTAS COMERCIAIS cujas GARANTIAS DE PROPOSTA forem consideradas aptas, sendo classificado em primeiro lugar o LICITANTE cuja PROPOSTA COMERCIAL apresentar a maior OUTORGA FIXA.

Classificados os LICITANTES, será feita a abertura dos documentos constantes do ENVELOPE 3 do LICITANTE mais bem classificado na referida etapa de julgamento. Este será aberto e rubricado pela Agente de Contratação e pelos representantes credenciados de cada um dos LICITANTES presentes.

Após esses procedimentos a sessão será suspensa para análise dos documentos de habilitação do até então arrematante.

Cais do Apolo, 925
Fone: (81) 3355-9248

Recife Pernambuco
www.recife.pe.gov.br

CEP: 50.030-903



PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
Secretaria de Planejamento, Gestão e Transformação Digital
Secretaria Executiva de Licitações
Grupo de Contratação-SEPLAGTD-004

Em seguida, deu-se início ao credenciamento dos representantes das empresas presentes.

Compareceu à sessão o Consórcio ALL SPACE IMOBIL PLACAS DE RUA RECIFE, estando presente e credenciada a empresa líder ALL SPACE PROPAGANDA E MARKETING LTDA, CNPJ nº 54.219.084/0001-88, representada pelo Sr. Marcelo Freire, CPF nº 112.174.788-41 e pela Sra. Jacqueline Simões Choairy, CPF nº 490.460.126-20. Consignamos que apenas o representante Marcelo Freire será o único que poderá se manifestar na sessão.

Encerrada a fase de credenciamento, a Agente de Contratação procedeu com o recebimento dos envelopes nºs 01, 02 e 03, onde foram rubricados os 3 envelopes em seus lacres pela Agente de Contratação e o pelo o Sr. Marcelo Freire representante credenciado da empresa.

Ato contínuo, foi aberto o envelope de nº 01, Garantia de Proposta, em nome do Consórcio ALL SPACE IMOBIL PLACAS DE RUA RECIFE empresa ALL SPACE PROPAGANDA E MARKETING LTDA, contendo 21 páginas, onde a Agente de Contratação observou a conformidade da garantia apresentada e rubricou todas as páginas, a qual também já havia sido previamente rubricada pelo representante Marcelo Freire. Em análise preliminar da garantia de proposta, considerou-se que poderia ser aberto o envelope referente a proposta comercial. Em seguida, foi aberto o envelope de nº 02, Proposta de Preços, contendo 05 páginas, e foram rubricadas as páginas pela Agente de Contratação e pelo representante Marcelo Freire: a empresa líder ALL SPACE PROPAGANDA E MARKETING LTDA, ofertou valor de R\$ 3.013.000,00 (três milhões e treze mil reais) sendo classificado em primeiro lugar.

Tendo em vista a falta do modelo "F" do anexo do edital no envelope de nº 02, tendo em vista que o modelo "F" tem conteúdo meramente declaratório, o representante credenciado Sr. Marcelo Freire assinou esse anexo, cujo documento impresso foi disponibilizado, e a Agente de Contratação o rubricou e o inseriu ao envelope de nº 02.

Em sequência, a Agente de Contratação, abriu o envelope de habilitação da empresa classificada, contendo 213 páginas, rubricou os documentos de habilitação, sendo também rubricados pelo representante Marcelo Freire.



PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
Secretaria de Planejamento, Gestão e Transformação Digital
Secretaria Executiva de Licitações
Grupo de Contratação-SEPLAGTD-004

Ato contínuo foi comunicada a suspensão da sessão para análise dos documentos de habilitação da licitante, cujo resultado será oportunamente divulgado por meio de publicação no Diário Oficial do Município, quando também será aberto, conforme o artigo 165 da Lei 14.133/2021, o prazo recursal de 3 (três) dias úteis, para os interessados, que poderão interpor recursos relacionados ao resultado da habilitação, da garantia de proposta e da proposta comercial, nos termos do item 19 do Edital.

Os credenciados na documentação apresentada na sessão, estão aptos a atuar nas demais etapas do processo licitatório. Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente Ata que foi assinada pelos membros do Grupo de Contratação 004 e pelos representantes da licitante.

Acompanha esta ata a lista de presença.

Grupo de Contratação_SEPLAGTD_004:

Daniele Estevão de Araújo - Agente de Contratação

Bruna Amaral Romanzeira – Membro

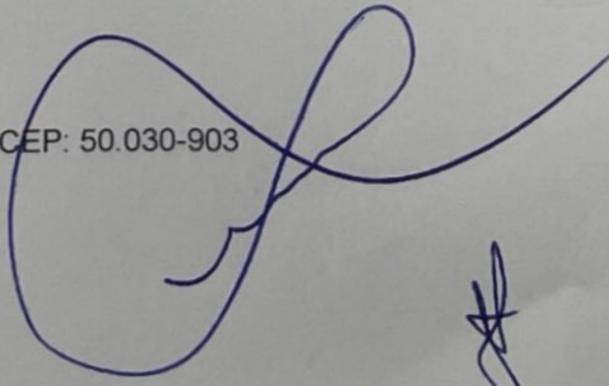
Renata de Oliveira da Silva - Membro

Yoneide Bezerra do Espírito Santo – Membro

Cais do Apolo, 925
Fone: (81) 3355-9248

Recife Pernambuco
www.recife.pe.gov.br

CEP: 50.030-903





PREFEITURA DA CIDADE DO RECIFE
Secretaria de Planejamento, Gestão e Transformação Digital
Secretaria Executiva de Licitações
Grupo de Contratação-SEPLAGTD-004

Representantes das Empresas

EMPRESAS	REPRESENTANTES	ASSINATURA
ALL SPACE PROPAGANDA E MARKETING LTDA, Consoiciada Líder, CNPJ n° 54.219.084/0001-88	Sr. Marcelo Freire CPF n° 112.174.788-41	
ALL SPACE PROPAGANDA E MARKETING LTDA, Consoiciada Líder, CNPJ n° 54.219.084/0001-88	Sra. Jacqueline Simões Choairy CPF n° 490.460.126-20	