



CONTRATO Nº [·]/[·]

**MINUTA DE CONTRATO DE CONCESSÃO
ANEXO D – LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO**

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [·]/2023

RECIFE - PE



ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO.....	3
2. GRUPOS DE TERRENOS.....	3
3. LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO	4

MINUTA



1. INTRODUÇÃO

- 1.1. O presente ANEXO disciplina as obrigações das PARTES relativas aos TERRENOS onde serão implantadas as 40 (quarenta) novas UNIDADES DE EDUCAÇÃO INFANTIL.
- 1.2. As UNIDADES DE EDUCAÇÃO INFANTIL deverão ser implantadas nos TERRENOS indicados na tabela abaixo deste ANEXO, observadas as obrigações e determinações do CONTRATO e legislação aplicável.

2. GRUPOS DE TERRENOS

- 2.1. Os TERRENOS estão divididos em 03 (três) GRUPOS:
 - (i) TERRENOS DO GRUPO A: correspondem à quantidade mínima de 05 (cinco) TERRENOS indicados neste ANEXO aptos e em condições para o início das atividades da ETAPA DE PRÉ-OBRA das UNIDADES DE EDUCAÇÃO INFANTIL e que deverão ser liberados pelo PODER CONCEDENTE como CONDIÇÃO DE EFICÁCIA do CONTRATO.
 - (ii) TERRENOS DO GRUPO B: correspondem à quantidade mínima de 15 (quinze) TERRENOS indicados neste ANEXO com relação aos quais o PODER CONCEDENTE veiculou, como CONDIÇÃO DE EFICÁCIA, a publicação das DECLARAÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA (DUP) na Imprensa Oficial do Município do Recife e cujos processos de desapropriação deverão ser promovidos pelo PODER CONCEDENTE, com a liberação para início da implantação das UNIDADES DE EDUCAÇÃO INFANTIL até o início do 2º (segundo) mês de vigência do CONTRATO; e
 - (iii) TERRENOS DO GRUPO C: correspondem aos TERRENOS restantes indicados neste ANEXO com relação aos quais o PODER CONCEDENTE veiculou, como CONDIÇÃO DE EFICÁCIA, a publicação das DECLARAÇÕES DE UTILIDADE PÚBLICA (DUP) na Imprensa Oficial do Município do Recife e cujos processos de



desapropriação deverão ser promovidos pelo PODER CONCEDENTE, com a liberação para início da implantação das UNIDADES DE EDUCAÇÃO INFANTIL até o início do 7º (sétimo) mês de vigência do CONTRATO

- 2.2. O procedimento para a substituição dos TERRENOS observará o regramento da subcláusula 11.5.1 do CONTRATO.
- 2.3. A supressão de TERRENOS observará o regramento da subcláusulas 11.6 e 11.7 do CONTRATO.
- 2.4. Qualquer caso de substituição, supressão ou acréscimo de UNIDADE(S) DE EDUCAÇÃO INFANTIL deverá ser formalizado por termo aditivo e implicará nas obrigações disciplinadas no CONTRATO.

3. LOCAIS DE IMPLANTAÇÃO

- 3.1. São os imóveis que compõem os TERRENOS para implantação das UNIDADES DE EDUCAÇÃO INFANTIL:

	Endereço	RPA	Bairro	Salas	TIPOLOGIA	ÁREA APROXIMADA (M ²)	GRUPO	SSA-1	DUP	Processo de Desapropriação
1	ID 1	5	Barro	6	D	920,00		Sim		
2	ID 2	5	Jardim São Paulo	6	D	1.140,00		Não		
3	ID 3	5	Estância	12	B	3.300,00		Sim		
4	ID 5	5	Tejipió	12	B	1.800,00		Não		
5	ID 16	2	Dois Unidos	6	A	1.300,00		Sim		
6	ID 18	5	Várzea	6	D	1.115,00		Não		
7	ID 21	5	Areias	6	A	1.337,50		Sim		
8	ID 22	2	Dois Unidos	18	C	2.750,00		Sim		
9	ID 23	1	Ilha Joana Bezerra	18	C	5.000,00		Sim		



10	ID 26	6	Iburá	6	A	1.488,00		Não		
11	ID 28	1	Cabanga	12	B	11.760,00		Não		
12	ID 30	2	Campina do Barreto	6	A	1.900,00		Não		
13	ID 32	5	Iputinga	18	C	4.284,70		Sim		
14	ID 35	3	Casa Amarela	18	C	3.000,00		Sim		
15	ID 36	5	Sancho	6	D	960,00		Sim		
16	ID 38	3	Mangabeira	6	A	1.500,00		Não		
17	ID 40	3	Vasco da Gama	12	B	1.650,00		Não		
18	ID 42	2	Macaxeira	6	A	2.475,00		-		
19	ID 46	2	Fundão	12	B	2.100,00		Não		
20	ID 48	5	Curado	6	A	1.000,00		Sim		
21	ID 52	2	Beberibe	12	B	2.500,00		Sim		
22	ID 53	5	Jiquiá	18	C	4.400,00		Sim		
23	ID 57	5	Mustardinha	6	D	903,76		Sim		
24	ID 58	5	Sancho	6	A	1.400,00		Sim		
25	ID 61	6	Boa Viagem	12	B	1.800,00		Não		
26	ID 66	5	Mustardinha	12	B	2.008,00		Sim		
27	ID 67	2	Arruda	6	A	1.350,00		-		
28	ID 68	2	Beberibe	12	B	1.678,00		Sim		
29	ID 70	2	Campo Grande	6	D	1.394,00		Não		
30	ID 73	4	Ilha do Retiro	18	C	13.400,00		Sim		
31	ID 74	6	Imbiribeira	18	C	12.495,00		Não		
32	ID 76	5	Sancho	6	A	1.400,00		Não		
33	ID 77	1	São José	12	B	2.833,32		Não		
34	ID 79	2	Torreão	6	D	1.200,00		Não		
35	ID 80	4	Várzea	12	B	1.792,00		Não		
36	ID 83	5	Bongi	6	D	794,00		Não		
37	ID 91	6	COHAB	12	B	3.408,00		-		



38	ID 92	4	Cordeiro	12	B	2.127,00				
39	ID 94	2	Dois Unidos	12	B	4.000,00		-		
40	ID 95	5	Jardim São Paulo	6	A	1.800,00		-		

MINUTA